



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 677**

30 Ιουλίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2869 (1)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΜΙΚΡΟΛΙΜΑΝΟ» ή «ΛΑΙΜΟΣ», Δήμου Βουλιαγμένης, Νομ. Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) και ιδίως το άρθρο 9 παρ. 1 του ως άνω Νόμου, καθώς και το γεγονός ότι δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι, ευπαθή οικοσυστήματα, προστατευόμενες ζώνες και δεν υφίσταται Κτηματολόγιο στην ως άνω περιοχή. Η κλίση του εδάφους είναι μικρότερη του 5% καθ' όλο το μήκος του προς καθορισμό αιγιαλού. Υφίσταται επίσης ημιβραχώδης ακτή και βυθός. Το βάθος της θάλασσας αυξάνεται προοδευτικά. Δεν υπάρχουν παλίρροιες και θαλάσσια ρεύματα. Στην ως άνω περιοχή πνέουν νότιοι και βόρειοι άνεμοι που δημιουργούν κυματισμό από 1 έως 1,5 μέτρα. Τέλος, στην ως άνω περιοχή έχουν προβλεφθεί χρήσεις γης με το Π.Δ. της 5.3.2004 περί «Καθορισμού ζωνών προστασίας, χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης στην παραλιακή ζώνη Αττικής από το Φαληρικό Όρμο μέχρι την Αγ. Μαρίνα».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ.5 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή,σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κων Δ/ντων, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ.6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519 τ.Β΄/17.3.2004) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 περί αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

9. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/7.4.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.4.2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών».

10. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» με την οποία ορίζεται η 10η Απριλίου 2004 ως ημερομηνία περιέλευσης αρμοδιοτήτων του Υπουργείου μας στους Γενικούς Γραμματείς των Διοικητικών Περιφερειών της χώρας.

11. Την από 21 Ιουνίου 2004 Έκθεση Επιτροπής Καθορισμού των ορίων αιγιαλού παραλίας που επανακαθόρισε την οριογραμμή του αιγιαλού, καθόρισε την οριογραμμή της παραλίας και όρισε την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού στη θέση «Μικρολίμανο» ή «Λαιμός» του δήμου Βουλιαγμένης της Νομαρχίας Αθηνών και το από 11η Μαΐου 2004 τοπογραφικό διάγραμμα σε μία πινακίδα, με κλίμακα 1: 500 που συντάχθηκε από τον τοπογράφο μηχανικό Κρίκα Δημήτριο και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Γενική Γραμματεία Αθλητισμού την 12.5.2004 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.

12. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο με ημερομηνία 0709/ 20.7.2004 έντυπο σήμα του, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 21 Ιουνίου 2004 έκθεση επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας , καθώς και το από 11 Μαΐου 2004 τοπογραφικό διάγραμμα σε μία πινακίδα που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Κρίκα Δημήτριο με κλίμακα 1:500 επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή επανακαθόρισε με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, 3, ... 24, 25, 26 της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού δικτύου Γ.Υ.Σ., τα όρια του αιγιαλού στη θέση «Μικρολίμανο» ή «Λαιμός», δήμου Βουλιαγμένης, Νομαρχίας Αθηνών, καθόρισε με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄, 2΄, 3΄ ..., 19΄, 20΄, της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού Δικτύου Γ.Υ.Σ. , τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση, και όρισε με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 845, 846, ..., 853, 854,οι κορυφές της οποίας καθορίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού Δικτύου Γ.Υ.Σ., τα όρια του παλαιού αιγιαλού στην ίδια θέση.

2. Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 14 Ιουλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
Του άρθρου 3 του Νόμου 2971/2001
ΦΕΚ 285/19.12.2001 Τεύχος Α

Για τον καθορισμό των ορίων Αιγιαλού, Παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού στη θέση Μικρολίμανο ή Λαιμός Βουλιαγμένης Ν. Αττικής.

Στη Βουλιαγμένη σήμερα την 21.6.2004 ημέρα Δευτέρα, οι παρακάτω υπογράφοντες:

α) Τσιαβός Γεώργιος Διευθυντής της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως Πρόεδρος.

β) Μεγρέμης Χαράλαμπος, ΠΕ/Α΄ Πολιτικός Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως Μέλος.

γ) Ζωγράφου-Μπαλομενάκη Χρ., ΠΕ/Α΄ Αρχιτέκτων Μηχανικός, Διευθύντρια Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Αττικής, ως Μέλος, (απούσα).

δ) Οικονομοπούλου Κων/να, Αρχιτέκνων Μηχανικός, Διευθύντρια Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πειραιά, ως Μέλος, (απούσα).

ε) Γεωργακόπουλος Παναγιώτης, Πλοίαρχος Λ.Σ/Διοικητής Λ/Τμήματος Βουλιαγμένης, αναπληρωτής Κεντρικού Λιμεναρχείου Πειραιά, ως Μέλος.

που αποτελούμε την παραπάνω επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, δυνάμει του άρθρου 3 του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285 τ.Α΄/19.12.2001) και της υπ' αριθμ. 3234/28.5.2004 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής «Περί Συστάσεως Επιτροπής Καθορισμού των Ορίων του Αιγιαλού», συγκληθείσα κατόπιν της με αριθμό 2346/14.6.2004 πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής μεταβήκαμε σήμερα στις 21.6.2004 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00 π.μ. στην περιοχή Μικρολίμανο ή Λαιμός Βουλιαγμένης Ν. Αθηνών και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε 1 πινακίδα, με κλίμακα 1:500 της περιοχής Μικρολίμανο ή Λαιμός Βουλιαγμένης Ν. Αθηνών,που συντάχθηκε την 11η Μαΐου του 2004 από το μηχανικό Κρίκα Δημήτριο.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα, καθώς και τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

3. Την μετά από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη, για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς.

4. Το διάγραμμα καθορισμού αιγιαλού στην υπόψη θέση του έτους 1923 (πινακίδα 10)

5. Σύμφωνα με την υπ. 314/1976 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. που διαβιβάσθηκε με το Ν. 4269/1954 του Μαΐου του 1976 σε μεταβολή της ακτογραμμής με νόμιμο ή παράνομο τρόπο χωρεί επανακαθορισμός από την αρμόδια υπηρεσία και η έκταση καταγράφεται ως Δ.Κ.

6. Ότι τα ανωτέρω έργα διέπονται από τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 περί αιγιαλού και παραλίας και η Διοίκηση έπρεπε από της διαπίστωσης του γεγονότος της μεταβολής της πραγματικής κατάστασης νομίμως ή παρανόμως, να προβεί οίκοθεν στον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού σύμφωνα με την αριθμ. Ν50/113/16.2.1967 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργείου Οικονομικών και τις αριθμ. 415/1975 και 314/1976 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

7. Τις διαταξεις του άρθρου 34 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 περί αιγιαλού-παραλίας, αποφασίζει:

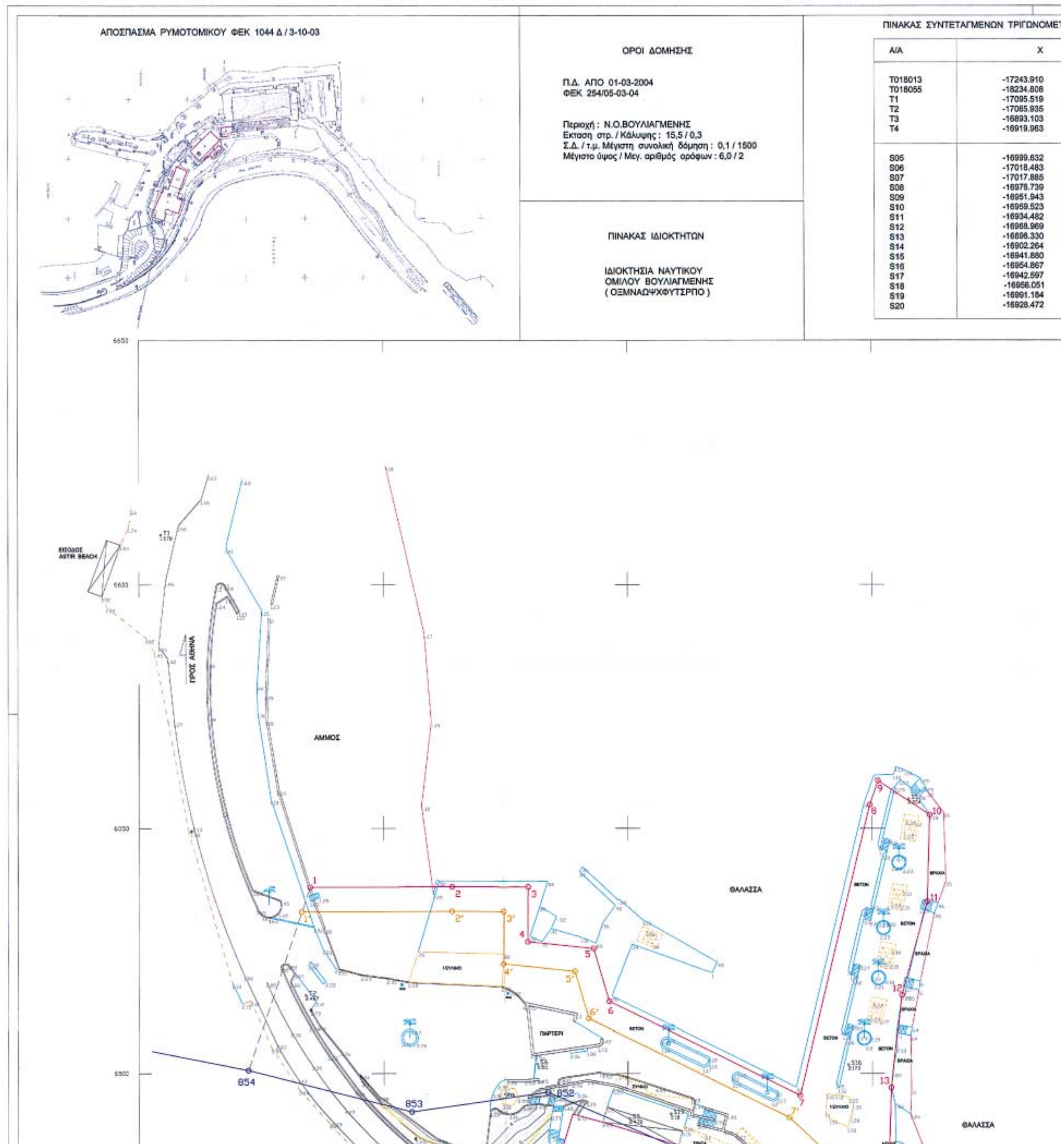
1. Επανακαθορίζει επί του παραπάνω διαγράμματος την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3 ..., 24, 25, 26 της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού Δικτύου Γ.Υ.Σ.

2. Καθορίζει την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄, 2΄, 3΄..., 19΄, 20΄, της οποίες οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού Δικτύου Γ.Υ.Σ. επειδή θεωρείται απαραίτητη λόγω της φύσης της συνεχόμενης προς τον Αιγιαλό ξηράς και της αδυναμίας να εξυπηρετηθούν από τον Αιγιαλό οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 του Νόμου 2971/2001 δηλαδή, ότι ο Αιγιαλός και η Παραλία εκτός του κυρίου και αρχικού προορισμού αυτών, που είναι η επικοινωνία από τη θάλασσα προς τη ξηρά και αντίθετα, δύνανται να χρησιμεύουν και γι΄ άλλους σκοπούς, δηλαδή συγκοινωνιακούς εξωραϊστικούς - τουριστικούς και λοιπούς κοινωφελείς, καθώς επίσης και για εκμετάλλευση προς όφελος του Δημοσίου.

3. Ορίζει την οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 845, 846, ..., 853, 854 της οποίες οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού Δικτύου Γ.Υ.Σ.

Ο Πρόεδρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΑΒΟΣ

Τα Μέλη
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΕΓΡΕΜΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

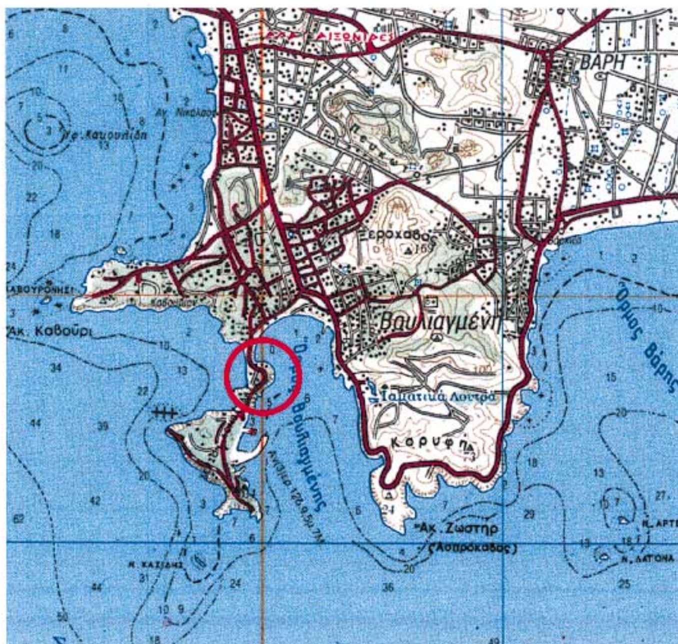


Α/Α	X
T018013	-17243.910
T018055	-18234.806
T1	-17095.519
T2	-17065.935
T3	-16893.103
T4	-16919.963
S05	-16999.632
S06	-17018.483
S07	-17017.885
S08	-16978.739
S09	-16951.943
S10	-16959.523
S11	-16934.482
S12	-16968.969
S13	-16898.330
S14	-16902.264
S15	-16941.880
S16	-16954.867
S17	-16942.597
S18	-16956.051
S19	-16991.184
S20	-16928.472

ΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

X	Y	H
243.910	5435.757	34.8290
234.808	16735.812	167.9570
095.519	6610.223	1.5783
065.935	6515.933	2.4873
893.103	6352.274	1.8200
919.963	6336.397	1.6263
999.632	6490.816	8.4780
018.483	6501.901	2.5110
017.885	6470.390	8.2560
976.739	6446.235	12.1220
951.943	6430.940	9.1610
959.523	6387.900	16.5090
934.482	6443.104	5.1440
968.969	6336.380	19.5670
898.330	6397.300	2.2580
902.264	6435.807	1.4930
941.880	6470.652	1.0620
954.867	6501.760	2.1730
942.597	6555.990	2.2040
956.051	6463.920	5.2600
991.184	6491.759	5.1800
928.472	6425.973	5.1840

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΦΧ ΑΘΗΝΑ - ΚΟΡΩΠΙ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 50.000

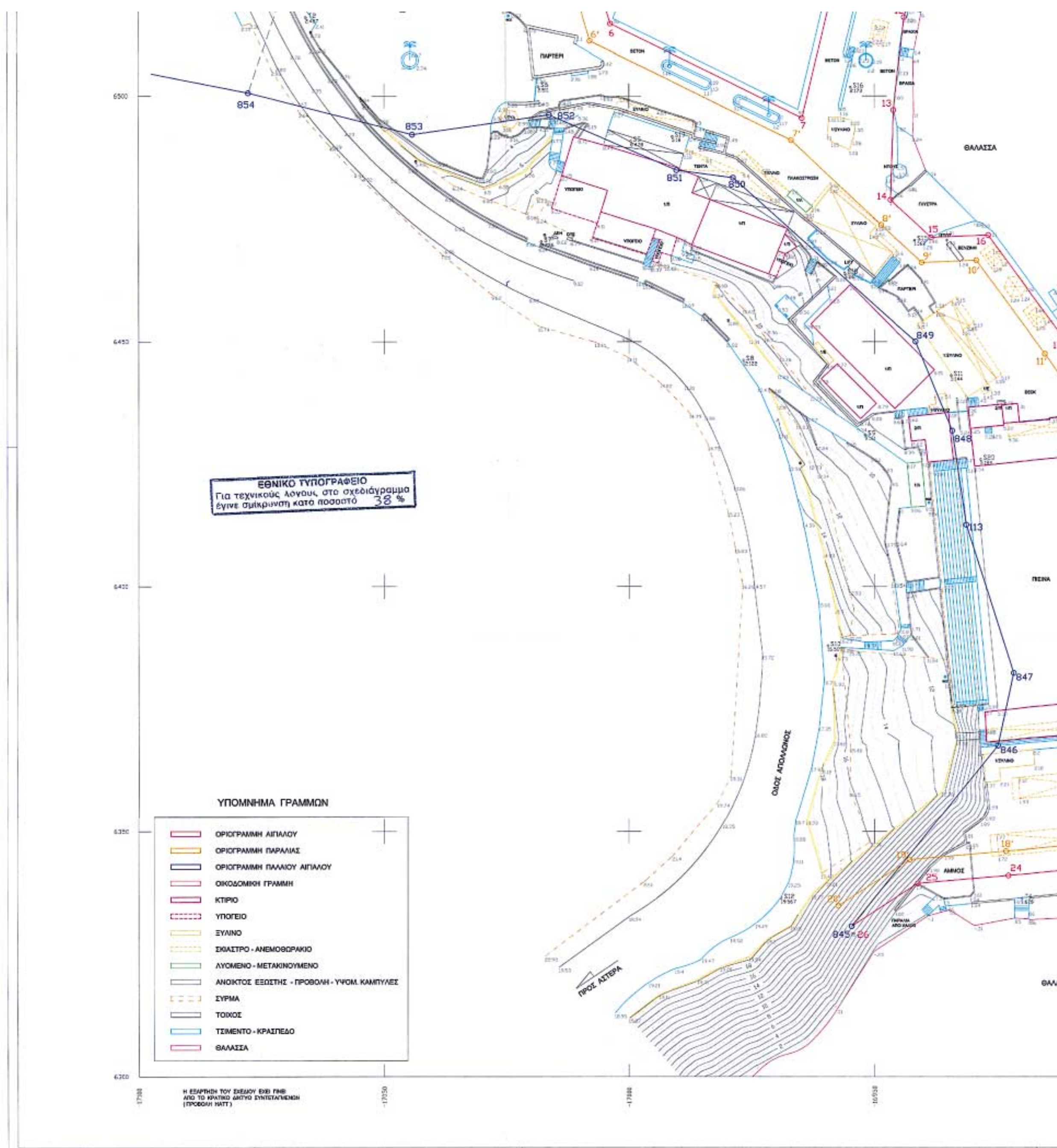


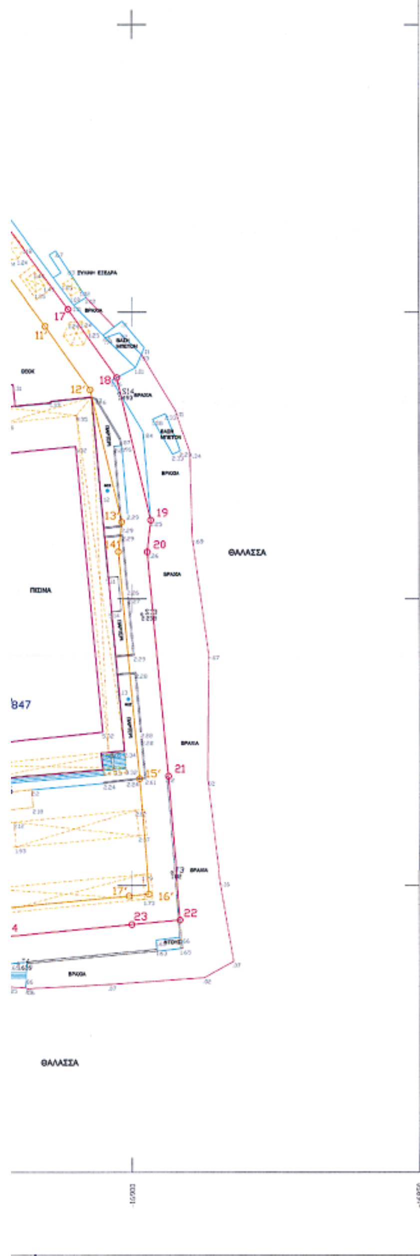
ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ :

ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ			ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
Α/Α	X	Y	Α/Α	X	Y	Α/Α	X	Y
1	-17065.0244	6537.9849	1'	-17066.7206	6532.9807	845	-16954.6331	6330.6867
2	-17035.9808	6538.0570	2'	-17035.9870	6533.0569	846	-16924.9521	6367.5133
3	-17020.3724	6537.9796	3'	-17025.3971	6533.0045	847	-16921.7176	6382.3435
4	-17020.4278	6526.8003	4'	-17025.4502	6522.2849	113	-16931.3756	6412.5860
5	-17006.9811	6525.4340	5'	-17010.8250	6520.7988	848	-16934.2295	6431.7936
6	-17003.8098	6514.7033	6'	-17007.9836	6511.1845	849	-16941.7212	6450.0220
7	-16964.7844	6495.5013	7'	-16966.9919	6491.0150	850	-16978.7933	6483.3949
8	-16950.4982	6554.8173	8'	-16948.6100	6473.7900	851	-16990.3256	6484.9152
9	-16948.7618	6559.6930	9'	-16940.4216	6466.1170	852	-17016.2896	6496.1771
10	-16938.2900	6552.7700	10'	-16929.3300	6466.5784	853	-17044.2811	6492.1697
11	-16938.7993	6535.1200	11'	-16915.1888	6447.5259	854	-17077.6849	6500.6324
12	-16943.9700	6515.9900	12'	-16907.3187	6436.4733			
13	-16946.1300	6497.1200	13'	-16901.8255	6413.3867			
14	-16946.7285	6478.8790	14'	-16902.3963	6408.1940			
15	-16938.5353	6471.2015	15'	-16898.7227	6368.6083			
16	-16926.9036	6471.6948	16'	-16897.0503	6348.4748			
17	-16911.1536	6450.4748	17'	-16900.5015	6348.1548			
18	-16902.6894	6438.5878	18'	-16923.2350	6345.9844			
19	-16896.7700	6413.7100	19'	-16942.8997	6344.2869			
20	-16897.3800	6408.1600	20'	-16957.3601	6334.8776			
21	-16893.7510	6369.0548						
22	-16891.6678	6343.9754						
23	-16900.0263	6343.1774						
24	-16922.7824	6341.0049						
25	-16941.2222	6339.4131						
26	-16954.6331	6330.6867						

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ 1'-2'-3'-4'-5'-6'-7'-8'-9'-10'-11'-12'-13'-14'-15'-16'-17'-18'-19'-20'
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ 845-846-847-113-848-849-850-851-852-853-854


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38 %
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΓΡΑΜΜΩΝ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΚΤΙΡΙΟ
ΥΠΟΓΕΙΟ
ΞΥΛΙΝΟ
ΣΚΙΑΣΤΡΟ - ΑΝΕΜΟΘΩΡΑΚΙΟ
ΛΥΟΜΕΝΟ - ΜΕΤΑΚΙΝΟΥΜΕΝΟ
ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΕΞΩΣΤΗΣ - ΠΡΟΒΟΛΗ - ΥΨΟΜ. ΚΑΜΠΥΛΕΣ
ΣΥΡΜΑ
ΤΟΙΧΟΣ
ΤΣΙΜΕΝΤΟ - ΚΡΑΣΠΕΔΟ
ΘΑΛΑΣΣΑ
Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΧΕΙ ΓΙΝΕΙ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (ΠΡΟΒΟΛΗ HATT)
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΟΔΟΣ ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ
ΠΡΟΣ ΑΣΤΕΡΑ
ΑΜΜΟΣ
854
853
852
851
850
849
848
847
846
845
6500
6450
6400
6350
6300



20	-16897.3800	6408.1600	20'	-16957.3601	6334.8776
21	-16893.7510	6369.0548			
22	-16891.6678	6343.9754			
23	-16900.0263	6343.1774			
24	-16922.7824	6341.0049			
25	-16941.2222	6339.4131			
26	-16954.6331	6330.6867			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ 1'-2'-3'-4'-5'-6'-7'-8'-9'-10'-11'-12'-13'-14'-15'-16'-17'-18'-19'-20'
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ 845-846-847-113-848-849-850-851-852-853-854

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από..............21/6/2004.............Έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού, της Παραλίας και του Παλαιού αιγιαλού, δυνάμει του άρθρου 3 του Νόμου 2791/2001, Φ.Ε.Κ.285/19-12-01 τεύχος Α'.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Γεώργιος Τσιάμος
Δ/ντής Δημ. Περιουσίας

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Μεγρέμης Χαράλ.
Πολιτ. Μηχ/κός
2.
3.
4. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΛΙΜΕΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ

ΠΛΟΙΑΡΧΟΣ ΛΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΝΑΥΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ
ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗ (ΛΑΙΜΟΣ)

ΝΑΥΤΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΚΛΕΙΔΑ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΟΥ Ν.Ο.Β. ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΜΙΚΡΟΛΙΜΑΝΟ" Ή ΛΑΙΜΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
11 ΜΑΙΟΥ 2004

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
1 : 500

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΑΣ. ΚΡΙΚΑΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 10177
ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ 16 - ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
ΤΗΛ. 8329 088 - ΑΦΜ 06732209
ΔΟΥ: ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Δ. Β. ΚΡΙΚΑΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΑΘΗΝΑ 12/5/04

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΑΘΗΝΑ 12/5/04

Αριθ. 29/28412/ΠΣΚ/οικ. 841 (2)

Τροποποίηση όρων δόμησης στα Ο.Τ. Γ105Τ και 106Τ της Κάτω Περιοχής της Περαίας του Δήμου Θερμαϊκού (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 160 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 197 Α).

3. Τις διατάξεις Π.Δ. 30/1996 «κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο."Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης" των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21 Α), όπως ισχύουν, και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση του Νομάρχη.

4. Την υπ' αριθ. 21/31.3.1995 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.1995) και την απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης 10/6943/13.3.2003 «παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με "ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ" από τον Βοηθό Νομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο».

5. Τη σχετική με το θέμα με αριθμό 22/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Θερμαϊκού.

6. Τη σχετική με το θέμα με αριθμό 100/2004 Πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης (Συνεδρία 14η της 29.6.2004) μετά την από 21.6.2004 σχετική Εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Θερμαϊκού, αποφασίζουμε:

1. Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των Ο.Τ. 105Τ (χώρος Νηπιαγωγείο και Δημοτικού Σχολείου) και 106Τ (χώρος Γυμνασίου - Λυκείου) της κάτω περιοχής της Περαίας καθορίζεται σε σαράντα εκατοστά της επιφανείας του αντίστοιχου οικοπέδου (40%).

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 13 Ιουλίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Βοηθός Νομάρχης

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 127**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	**(2810) 396 409**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως	**(22510) 46 888**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 47 533**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β’	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd- rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

Τα παραπάνω cd-rom διατίθενται ύστερα από σχετική παραγγελία και αφορούν Φ.Ε.Κ. που έχουν δημοσιευθεί μετά από το έτος1994.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210- 9472555 , fax : 210- 9472556 internet : http://www.et.gr.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2004, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ